**CFA一级备考精囊之：Alternative（内附大量干货）**

CFA一级考试的一大特点就是知识点范围很广，虽然对深度的要求不高，但考生必须做到对考点有全面的掌握，才能够顺利通过考试。高顿CFA研究院提醒考生，CFA一级的Alternative（其他类投资）在考试中占比为4%，是一级十门课中权重最少的课程，考试10题左右。其内容较少，知识难度相对不大，与其他科目关联点较多，因此是性价比较高的科目。考生们需要把握住这个部分的考题，尽量为自己多提点分。

从现实中的金融市场来看，随着投资多元化，非传统投资金融产品得到越来越多的关注，而这门课主要介绍四种金融产品：Hedge fund（对冲基金），private equity（私有股权基金），real estate（房地产），commodity（大宗商品）。高顿Jie老师指出，这部分的内容实用性较强，即使抛开考试本身而言，对于相关投资从业经验学员也会有一定的帮助。

CFA一级的Alternative包括1个study session和1个reading：

* **Study session 18 (Alternative Investments)**
* **Reading 64: Introduction to Alternative Investments**

以下是Reading部分的重要考点，掌握了，10道考试题基本可以拿下：

* Alternative Investment（其他类投资）的基本特征；
* Hedge fund（对冲基金）基本特征，不同投资策略类型，费用计算，母基金；
* Private equity（私有股权基金）基本特征，不同投资策略类型，leveraged buyout（杠杆收购），venture capital（风险投资）不同投资阶段特征，private equity（私有股权基金）不同的退出策略；
* Real estate（房地产）投资不同形式和分类介绍，房地产指数；
* Commodity（大宗商品）基金特征，大宗商品期货中的重要名词contango（期货溢价），backwardation（现货溢价），convenience yield （便利收益率），期货投资收益的计算。